

**Zmluva o dielo**  
**uzatvorená podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení**

1. **Zhotoviteľ:**   **Obchodné meno:** AVA Projekt, Ing. Alexander Vágner, autorizovaný architekt  
                  **Sídlo:**           Kremnická 2547/1, 960 01 Zvolen, SR  
                  **IČO:**             34620869  
                  **DIČ:**             1032056806  
                  **Bankové spojenie:** UnicreditBank a.s., filiálka Zvolen  
                  **Číslo účtu:**     6642461009/1111  
                  **Telefón, e-mail:** 0905395333, vagner@atlas.sk  
  
                  **Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvy a projektu:** Ing. Alexander Vágner

(ďalej ako „zhotoviteľ“)

a

2. **Objednávateľ:** **Obchodné meno:** Obec Hronská Breznica  
                  **Sídlo:**           Hronská Breznica č. 100, 966 11 Trnavá Hora, SR  
                  **IČO:**             00319970  
                  **DIČ:**             2021339320  
                  **Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka a.s., pobočka Zvolen  
                  **Číslo účtu IBAN:** SK88 0200 0000 0000 0642 1412  
                  **Telefón, e-mail:** 045/5398019, obechb@gmail.com  
                  **Oprávnený konateľ vo veciach zmluvy a projektu :** Igor Kanda, starosta obce

(ďalej ako „objednávateľ“)

**I.**

**Úvodné ustanovenie**

Zmluvné strany vzájomne prehlasujú, že sa presvedčili o identite druhej zmluvnej strany a že označenie zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy zodpovedá aktuálnemu stavu.

**II.**

**Všeobecné ustanovenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za dohodnutú cenu vykoná pre objednávateľa dielo podľa čl. III tejto zmluvy.
2. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dohodnutú cenu podľa článku VII tejto zmluvy.

**III.**

**Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok uvedených v tejto zmluve zhotoví dielo projekt - dokumentáciu pre stavebné povolenie „Obnova a rekonštrukcia kultúrneho domu a obecného úradu v obci Hronská Breznica“ v rozsahu realizačného projektu pre stavebníka obec Hronská Breznica (ďalej Obnova a rekonštrukcia KD a OcÚ).
2. Dokumentáciou pre stavebné povolenie vo vybraných profesiách v rozsahu realizačného projektu sa podľa tejto zmluvy rozumie realizačný projekt s položkovým rozpočtom v stavebnej časti, ktorý bude v stavebnej časti obsahovať nasledovné návrhy:

SO 01 Obnova a rekonštrukcia KD a OcÚ

- zateplenie obvodových stien s farebným riešením fasády

- zateplenie strešného plášťa kultúrneho domu
  - návrh kotolne s kotlom da drevnú štiepku a kondenzačným kotlom na zemný plyn
  - návrh ústredného vykurovania
  - návrh potrebných zmien vnútorných inštalácií
  - bleskozvod
  - výmena okien a vchodových dverí za plastové
  - výmena klampiarskych prvkov strechy a parapetov
  - obnova interieru, obnova kuchyne, obnova hygienických miestností
- SO 02 Terénne úpravy
- návrh bezbarierových prístupov k vchodom do budovy
  - obnova terasy

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude obsahovať nasledovné:

- A. Sprievodná správa
- B. Súhrnná technická správa
- C. Projekt protipožiarienej ochrany
- D. Tepelnotechnické posúdenie zateplenia
- E. Situácia
- F. Stavebný objekt – SO 01 – Obnova a rekonštrukcia KD a OcÚ
  - Stavebná časť
  - Statický posudok
  - Zdravotechnika
  - Ústredné vykurovanie
  - Elektroinštalácia
  - Plynoinštalácia
  - SO 02 – Terénne úpravy
- G. Výkaz výmer

#### **IV. Vykonanie diela**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo vykonať dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy s termínom ukončenia plnenia do 5 týždňov od podpisu zmluvy.
2. Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.

**V.  
Povinnosti objednávateľa**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že poskytne zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie, prevezme od zhotoviteľa riadne dokončenú dokumentáciu a zaplatí za jej zhotovenie dohodnutú cenu.
2. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi podklady viažúce sa k predmetu zmluvy, prevádzkové a technické požiadavky, požiadavky na použitie stavebných technológií a materiálov.

**VI.  
Povinnosti zhotoviteľa**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vykoná dielo podľa tejto zmluvy a odovzdá ho objednávateľovi v 6 sadách.
2. Zhotoviteľ je povinný odovzdať objednávateľovi doklady, ktoré sa vzťahujú k odovzdanému dielu.

**VII.  
Cena diela**

1. Cena za zhotovenie diela v rozsahu podľa čl. III tejto zmluvy, je určená dohodou zmluvných strán podľa cenovej ponuky zhotoviteľa zo dňa 11.3.2015.
2. Celková cena za zhotovenie diela v uvedenom rozsahu projektových prác a vyhotovenie projektu v 6 sadách je 5950,00.-€ (slovom päťtisícdeväťstopäťdesiat eur). Zhotoviteľ nie je plateľom dane z pridanej hodnoty.
3. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom so splatnosťou 20 dní odo dňa vystavenia faktúry, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

**VIII.  
Záverčné ustanovenia**


1. Otázky neupravené touto zmlouvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení na internetovej stránke objednávateľa.
4. Táto zmluva bola vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží dva rovnopisy.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Hronskej Breznici 31.3.2015

Za objednávateľa:



Za zhotoviteľa:



**AVA Projekt**  
Ing. Alexander Vágner  
autorizovaný architekt  
Bystrický rad 81, 960 01 Zvolen  
IČO: 34620869 DIČ: 1032056806